



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
12 ΜΑΡΤΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
104

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.091 στρ. στη θέση «Πλάτωμα» κοινότητας Διδύμων Νομού Αργολίδας ..... 1

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστρί» Νικήτης προΐδιοκτ. Σινάκου Ζαχαρία στο Νομό Χαλκιδικώς ..... 2

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ορισμένων από τους δικαιούχους φερομένων ως ιδιοκτητών των αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή της επαρχ. οδού αριθ. 9 από Σταυρακιανή Καμάρα έως Δαφνές ..... 3

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην Κοινότητα Ισώματος Ν. Αχαΐας ..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 433. του Δήμου Πεύκης, από πράσινο σε οικοδομήσιμο ..... 5

Ανάκληση της 4031/11.9.89 απόφασης του Νομάρχη Ρεθύμνης ..... 6

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας, σε εφαρμογή του σχεδίου της Κοινότητας Αναβύσσου Αττικής και στην περιοχή Αγ. Νικολάου ..... 7

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΕ-368. (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3.091 στρ. στη θέση «Πλάτωμα» κοινότητας Διδύμων Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3200/55. περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117, παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τη Κ-78/28.1.1991 πρόταση του δασονομείου Κρανιδίου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική αναγέννηση επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και ενενήντα ένα τετρ. μέτρα που βρίσκεται στη θέση «πλάτωμα» κοινότητας Διδύμων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1 στο από 28.1.1991 τοπογρ. διάγραμμα κλίμακας 1:1000 της τεχνολόγου δασοπονίας Μαρίας Σφήνα και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό Μπουγιούρα και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως ως άνω.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρό Κων/νου Μπουγιούρα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

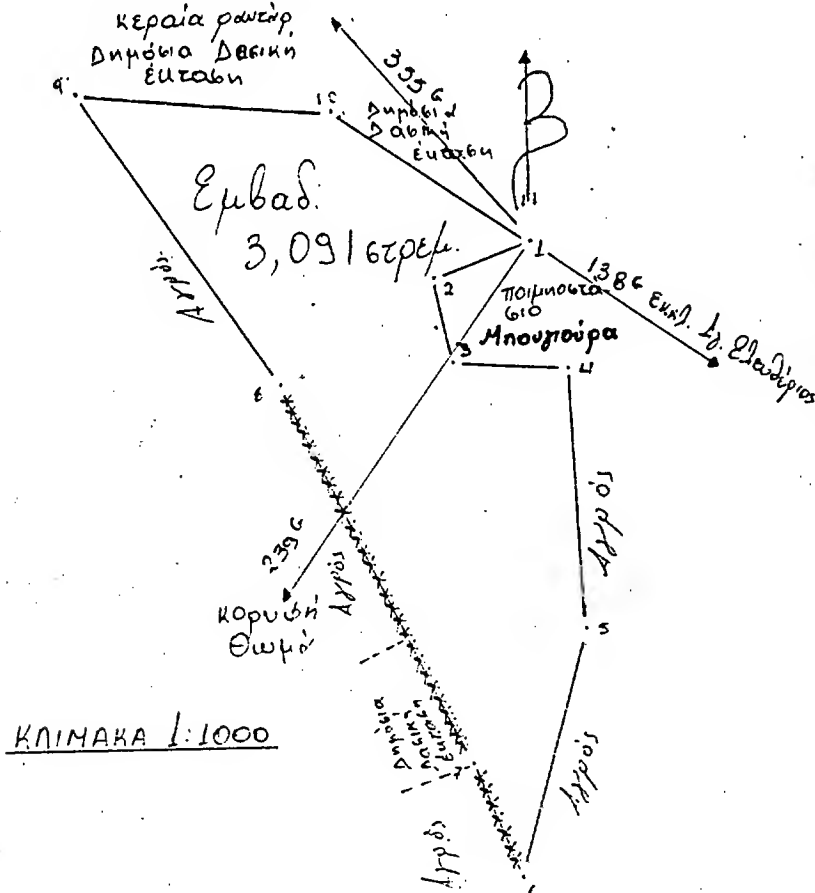
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Φεβρουαρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΑΛΞΑΝΔΡΑ ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

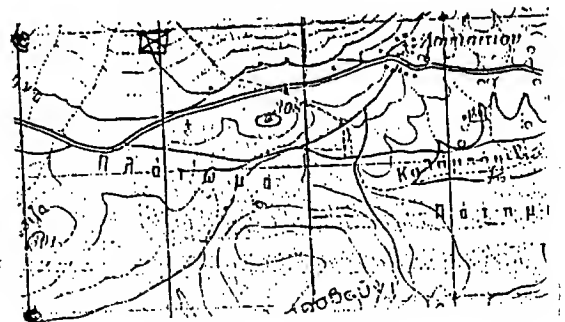
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Που δείχνει τη Δημόσια Δικτική Έκταση που ευχερώθηκε και να τελεσθούμε παράνομα στην έδρα Πλάτωνα περιφ. κοιν. Διδύμων από του Κων/νο Αναστ. Μπουκούρα κατόπιν Λουκαίτιου-Διδύμων Ανήκει στην Α.Ε. 11-2-1991 απόκτηση ύψους αναδωμάτας της κ. Νομαρχίας 11-2-1991



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000


### ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

Κρατίδι 28-1-1990  
Η Διοίκηση

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. --- : Ορια ευχερωμένης έκτασης
2. === : Χωματοδρομος
3. === : Λεωφόρος
4. ■■ : κατιστημένη έκταση
5.  : ευχερωμένη έκταση

ΕΘ-ΘΗ

Κρατίδι 28-1-1991  
Η Διοίκηση

ΕΘ-ΘΗ

Ναύτης 19-2-1991

Ο Διευθυντής Δικών

ΕΘ-ΘΗ

Ναύτης 19-2-1991  
Η Νομαρχία

## ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 239

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καστρί» Νικήτης προ Ιδιοχτ. Σινάκου Ζαχαρία στο Νομό Χαλκιδικής.

Η ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 15.10.90 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμουχφίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Καστρί» Νικήτης προ ιδιοκτησία Σινάκου Ζαχαρία και το από Μάιο 1989 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Κυριάκου Καλιβα. που θεωρήθηκε την 15.10.1990 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/650/90 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 15.10.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμουχφίας, καθώς και το από Μάιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κολύβα Κυριάκο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 15.10.90 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη γραμμή, στη θέση «Καστρί» Νικήτης προ ιδιοκτησίας Σινάκου Ζαχαρία και με χίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 13 Φεβρουαρίου 1991

Η Νομάρχης  
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

## ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμουχφίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λ.π. στη τοποθεσία «Καστρί» Νικήτης μπροστά από την ιδιοκτησία του Σινάκου Ζαχαρία.

Πολύγυρος 15.10.1990 οι υπογεγραμμένοι:

1. Αθανάσιος Ζιάκος Οικον. Έφορος Πολυγύρου, ως Πρόεδρος.

2. Παύλος Ανδρόνικος Δ.Τ.Υ.Ν.Χ., σαν μέλος.

3. Αντώνιος Καρανάσιος Λιμενάρχης Ν. Μουδανιών Χαλκιδικής που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας κ.λ.π. δυνάμει του άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977 και της αριθ. πρωτ. 5812/1984 απόφασης του Νομάρχης Χαλκιδικής (άρθρο 63 παράγραφος 1 του Π.Δ. 636/1977) που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 6211/1.6.1989 εντολή του Προέδρου της κάναμε αυτοφία στην παραπάνω περιοχή την 15.10.1990.

Αφού πήραμε υπόψη:

1. Την από 31.5.1989 αίτηση του Ζαχαρία Σινάκου με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού κ.λ.π. στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό διάγραμμα (υψομετρικό) που συντάχθηκε 22 Μαΐου 1989 από τον Κυριάκο Κολύβα Τοπογράφο Μηχανικό σε «1» πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελέγχθηκε την 15.10.1990 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ.Ν.Χ. Ευκλείδη Καρανάσιος και θεωρήθηκε 15.10.1990 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν.Χ. όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και την σχετική δικαστηριακή νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλ. την μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής, την κατάσταση του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5. Τις υποδείξεις που έγιναν με το αριθ. 5445/650/29.11.1990 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3.....28 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένα του τριγωνομετρικού δικτύου.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή χίτρινη πολυγωνική γραμμή 1', 2', 3',.....28' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10μ για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή

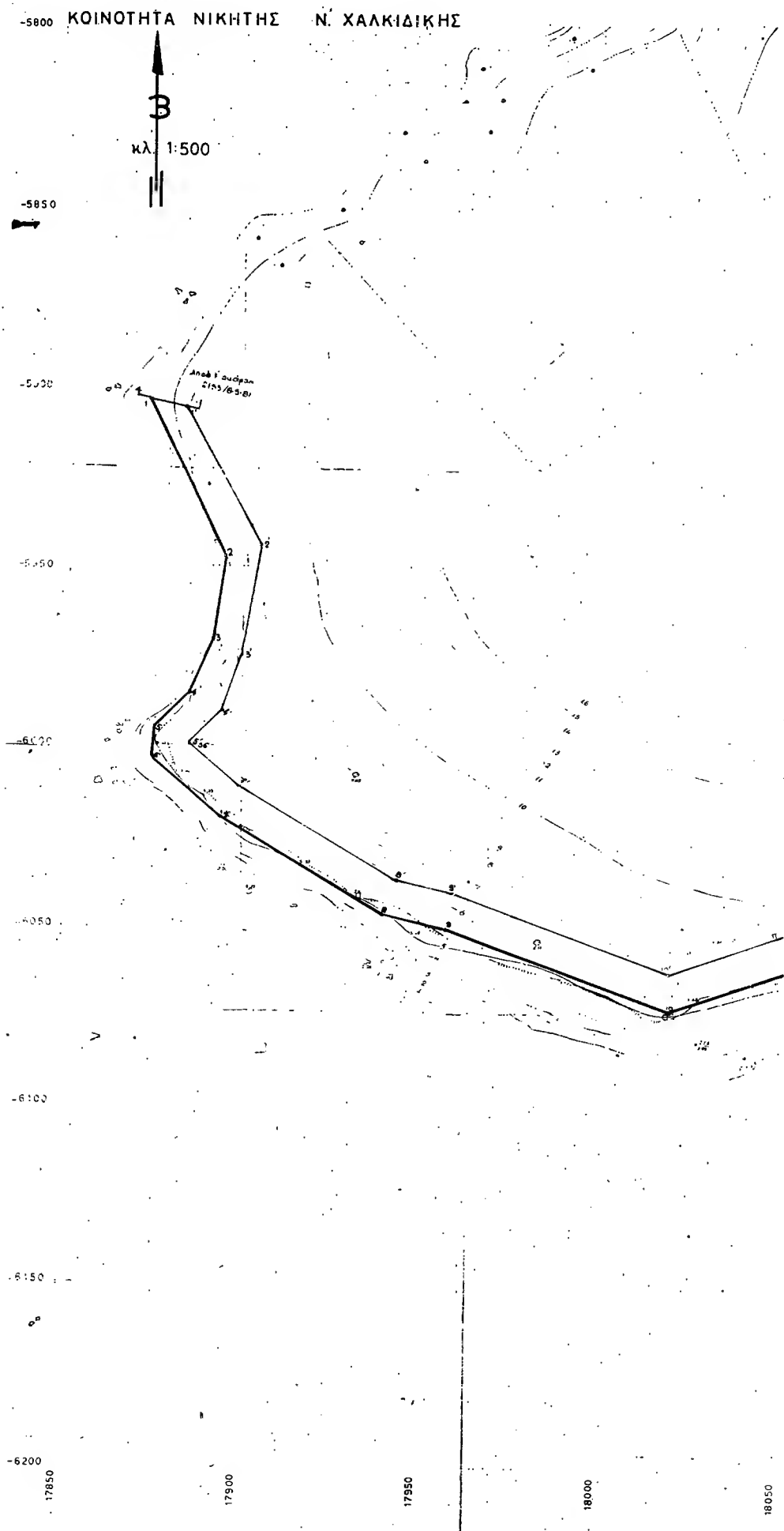
Ο Πρόεδρος

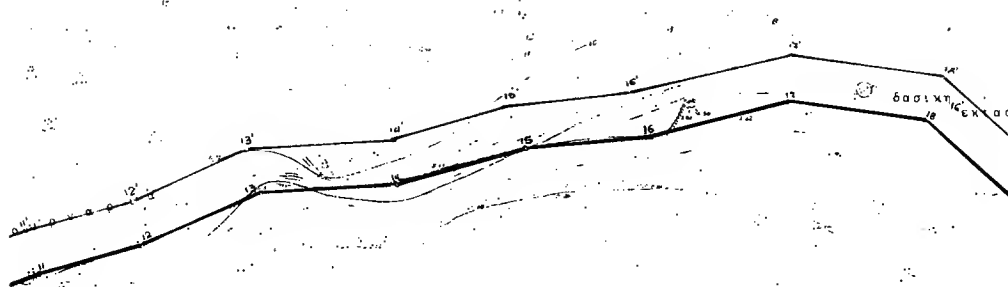
(υπογραφή)

Τα Μέλη

ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΣ





Τορωναίος Κόλπος

18100

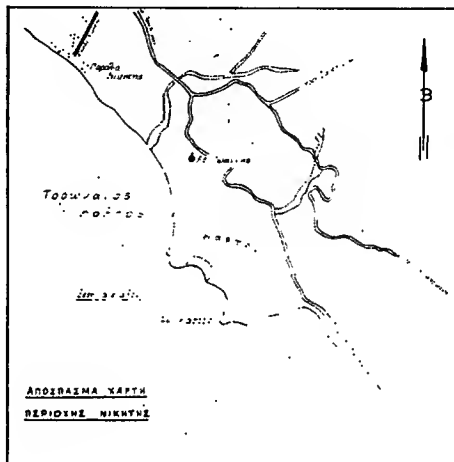
18150

18200

18250

$\varphi = 40^{\circ} 15'$   
 $\lambda = - 0^{\circ} 15'$ 

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ<br>ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ |          |          |          |          |
|--|----------|----------|----------|----------|
|  | ΑΙΓΙΑΛΟΥ |          | ΠΕΡΙΟΧΗΣ |          |
|  | Α        | Υ        | Α        | Υ        |
| 1  | 17811.88 | -5903.21 | 17809.80 | -5903.32 |
| 2  | 17804.84 | -5946.94 | 17808.00 | -5946.38 |
| 3  | 17801.61 | -5910.00 | 17805.52 | -5914.15 |
| 4  | 17809.60 | -5904.04 | 17804.47 | -5900.02 |
| 5  | 17815.20 | -5934.62 | 17805.30 | -5909.46 |
| 6  | 17806.76 | -6043.13 | 17805.30 | -5909.46 |
| 7  | 17804.01 | -6019.70 | 17803.45 | -6011.55 |
| 8  | 17809.20 | -6046.13 | 17803.31 | -6031.06 |
| 9  | 17807.47 | -6030.73 | 17803.72 | -6040.67 |
| 10   | 18017.81 | -6071.01 | 18015.55 | -6062.50 |
| 11   | 18030.22 | -6039.61 | 18035.67 | -6000.07 |
| 12   | 18080.94 | -6054.79 | 18019.11 | -6061.12 |
| 13   | 18017.25 | -6067.17 | 18014.25 | -6062.90 |
| 14   | 18031.28 | -6046.14 | 18014.59 | -6030.89 |
| 15   | 18043.72 | -6032.58 | 18014.04 | -6024.02 |
| 16   | 18033.22 | -6030.67 | 18015.40 | -6020.37 |
| 17   | 18024.40 | -6023.73 | 18024.20 | -6013.00 |
| 18   | 18023.80 | -6027.61 | 18015.00 | -6018.07 |
| 19   | 18020.42 | -6034.53 | 18016.17 | -6009.59 |
| 20   | 18030.84 | -6117.57 | 18016.92 | -6114.50 |
| 21   | 18031.34 | -6137.51 | 18016.20 | -6122.7  |
| 22   | 18035.57 | -6131.52 | 18016.31 | -6123.4  |
| 23   | 18040.11 | -6120.12 | 18015.57 | -6124.0  |
| 24   | 18041.11 | -6101.54 | 18015.59 | -6120.6  |
| 25   | 18041.12 | -6012.4  | 18015.57 | -6020.49 |
| 26   | 18044.51 | -6012.1  | 18015.57 | -6020.49 |
| 27   | 18041.6  | -6015.70 | 18015.57 | -6020.49 |
| 28   | 18043.74 | -6015.70 | 18015.57 | -6020.49 |



ΠΕΡΙΟΧΗ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ

ΕΠΑΡΧΙΑ

ΑΡΜΟΝΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΣ ΦΙΛΛΕΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΜΕΘΩΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΣΕ ΑΣΤΕΡΙΑ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΑ

Ο ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΣ ΣΤΟΙΧΕΙΟ

ΑΡΧΑΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΟΡΟΜΕΤΡΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΕΡΓΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΘΕΣΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΙΚΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Κολυβάς Κυριάκος

Καζέμης Γεώργιος

Πολυπόπουλος Σπύρος

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΟΛΥΒΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ

ΣΧΕΔΙΟΥ

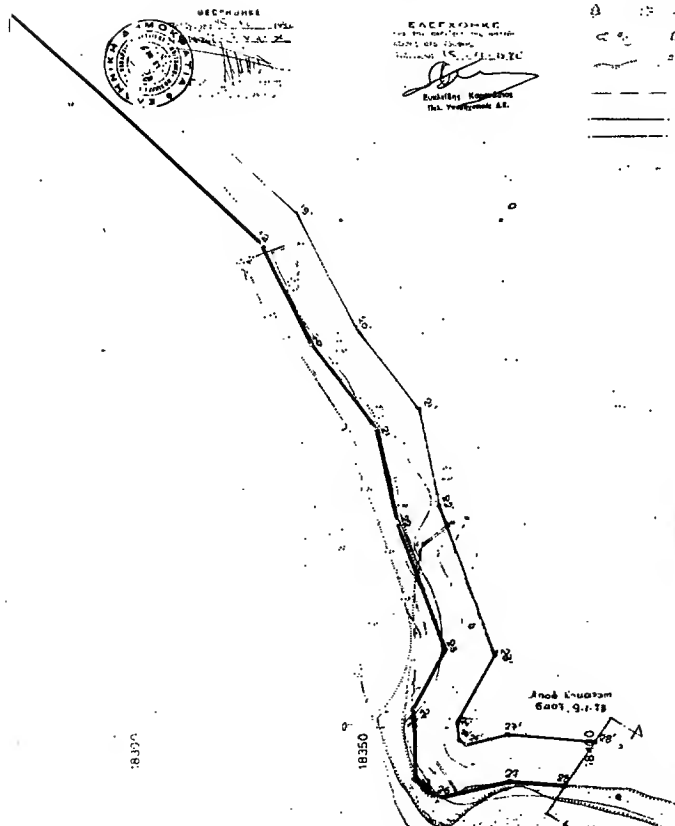
A1

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΪΟΣ 1989

ΕΒΕΩΡΗΣΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



18370

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 364

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ορισμένων από τους δικαιούχους φερομένων ως ιδιοκτητών των αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων και επικειμένων για την κατασκευή της επαρχ. οδού αριθ. 9 από Σταυρακιανή Καμάρα έως Δαφνές.

## ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως έχει τροποποιηθεί, γνωρίζουμε σε όσους έχουν συμφέρον ότι:

α) Η αποζημίωση που καθορίστηκε στους δικαιούχους με την 540/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου και σύμφωνα με τις συμβιβαστικές τιμές που πρότειναν ορισμένοι από τους δικαιούχους και αποδέχτηκε το Δημόσιο με το αριθ. 140/5.12.1990 Πρακτικό του Ν.Σ.Κ. για τα ακίνητα και τα επικείμενα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 1333/87 απόφαση του Νομάρχου Ηρακλείου (ΦΕΚ 172/87 τ. Δ') για την κατασκευή της επαρχ. οδού αριθ. 9 από Σταυρακιανή Καμάρα έως Δαφνές ανέρχεται στο ποσό των 17.255.213 δρχ. και αφορά ορισμένους από τους δικαιούχους.

β) Το παραπάνω ποσό που παρακατέθηκε από το Νομ. Ταμ. Ηρακλείου στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων της Α' Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου για λογ/σμό των δικαιούχων και εκδόθηκε το αριθ. 48913/12.2.91 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης θ' αποδοθεί στους δικαιούχους κατά τα νόμιμα.

Ο Πρόεδρος του Ν.Τ.Η.

Ο Νομάρχης  
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

(4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση έκτασης στην Κοινότητα Ισώματος Ν: Αχαΐας.

## Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΙΣΩΜΑΤΟΣ

Η κοινότητα Ισώματος Αχαΐας, με το υπ' αριθ. 043616/8.2.1991 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πατρών δρχ. 3.813.725 για αποζημίωση έκτασης 1525,49 τ.μ. εντός του οικισμού Ισώματος, που απαλλοτριώθηκε υπέρ της Κοινότητας με την 42/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της που επικυρώθηκε με την Α.1193/1990 απόφαση Νομάρχου Αχαΐας, για επέκταση πλατείας και ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος. Το ποσό αυτό (προσωρινή τιμή) καθορίστηκε με την 1151/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και είναι αποδοτέο στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Ο Πρόεδρος

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Σ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29852/911/90

(5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 433. του Δήμου Πεύκης, από πράσινο σε οικοδομήσιμο.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και χωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Τις αποφάσεις 150/89 και 218/90 του Δ.Σ. του Δήμου Πεύκης.

6. Το πρακτικό της 24.1.91 (Συνεδρία 4, Πράξη 6) του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 433 του Δήμου Πεύκης με την μετατροπή του 433, από κοινόχρηστο σε οικοδομήσιμο, με πρασιές 4.00 μ. με την κατάργηση της τροποποίησης που δημοσιεύθηκε στο 212/Δ/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 22 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 356

(6)

Ανάκληση της 4031/11.9.89 απόφασης του Νομάρχου Ρεθύμνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Την 4031/11.9.89 απόφαση Νομάρχου Ρεθύμνης.

β) Το 86813/6669/10.1.91 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ Δ/ση Νομοθετικού Έργου Τμήμα κρίσεως προσφυγών.

γ) Την από 30.4.90 αίτηση ακύρωσης της παραπάνω απόφασης από την Αγγελική και την Κυριακούλα Καραγιάννη.

Έχοντας υπόψη:

Το γεγονός από τον έλεγχο των στοιχείων που λήφθηκαν υπόψη για την έκδοση της παραπάνω απόφασης Νομάρχου προέκυψαν τα εξής:

α) Η όλη διαδικασία που ακολουθήθηκε αφορούσε την αναγνώριση της οδού σαν προϋφισταμένης του 1923.

β) Η εν λόγω απόφαση Νομάρχου όμως δεν αναγνωρίζει την οδό σαν προϋφισταμένη του 1923, αλλά σαν δρόμο του σχεδίου πόλης.

Υπάρχει δηλαδή διάσταση τύποις και ουσία μεταξύ της εν λόγω απόφασης και της διαδικασίας που ακολουθήθηκε, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την με αρ. πρωτ. 4031/11.9.89 απόφαση Νομάρχου Ρεθύμνης, για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρεθύμνο 7 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΛΑΔΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας, σε εφαρμογή του σχεδίου της Κοινότητας Αναβύσσου Αττικής και στην περιοχή Αγ. Νικολάου.

Από τον Μενέλαο Μυλωνά του Γεωργίου κατατέθηκε στην Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημίωση για τμήματα ακινήτων (οικοπέδων) που βρίσκονται στην Κοινότητα Αναβύσσου Αττικής και στην περιοχή Αγ. Νικολάου (Ο.Τ. 28) και τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά λόγω ρυμοτομίας, σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Αναβύσσου Αττικής, το οποίο εγκρίθηκε με το από 22.2.65 διάταγμα και εκδόθηκε η 2/1988 Πράξη αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολεοδομικής Υπηρεσίας Μαρκόπουλου Αττικής, η οποία κυρώθηκε με την 6519/1988 απόφαση του ιδίου Πολεοδομικού Γραφείου.

Για το τμήμα με στοιχεία στην πράξη αυτή 7-19-18-8-7 εμβαδού 43,10 τ.μ. που φέρεται ότι ανήκει στους Γεώργιο και Αναστάσιο Τόγκα η κατά μ.τ. προσωρινή τιμή μονάδας καθορίστηκε σε δραχμές 11.000 με την υπ' αρ. 174/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Το ποσό των δραχμών 474.100 παρακατατέθηκε όπως προαναφέρεται με το γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης 1009/11.2.91 που κατατέθηκε στη Συμβολαιογράφο Αθηνών Σοφία Κούσουλα - Παναγάκη (Ομήρου 20) και συντάχτηκε η σχετική 15359/20.2.91 πράξη καταθέσεως της Συμβολαιογράφου.

Για το τμήμα με στοιχεία στην ίδια πράξη 7-5-12-19-7, εμβαδού 103,80 μ.τ. που φέρεται ότι ανήκει στους κληρονόμους Κυριάκου Ρουμπειδή η κατά μ.τ. προσωρινή τιμή μονάδας καθορίστηκε με την προα-

ναφερόμενη 174/1990 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Αθηνών επί-  
σης σε 11.000 δραχμές. Το ποσό των δραχμών 1.141.800 παρακατα-  
τέθηκε όπως προαναφέρεται με το 1001/11.2.91 γραμμάτιο σύστα-  
σης παρακαταθήκης που κατατέθηκε στην ίδια συμβολαιογράφο και συ-  
ντάχθηκε η σχετική 15358/20.2.91 πράξη καταθέσεως.

Ειδοποιούνται και προσκαλούνται οι νόμιμοι δικαιούχοι να ενεργή-

σουν για την είσπραξη των αποζημιώσεων που παρακατατέθηκαν.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 1991

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος  
ΕΛΕΝΗ ΒΑΡΔΑΛΚΑ - ΜΗΛΙΩΝΗ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δ. Εισ. Αθ. 2436039/22.2.91)